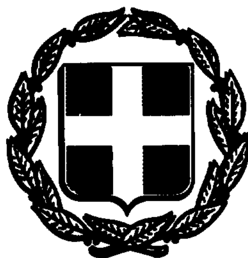


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 24 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1992	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 1206

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1027 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης Εμβαδού 500,000 στρ. στη θέση Ιερ. Μονή Μαζαράκη, περιφέρειας κοινότητας Βαγίων Ν. Βοιωτίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

2. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1,3, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

3. Τις σχετικές διατάξεις των Π.Δ. περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων του Υπ. Γεωργίας κ.λπ.».

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την αριθ. 2524/15.10.92 πρόταση του Δασαρχείου Θήβας για κήρυξη ως αναδασωτέας της αναφερομένης στο θέμα έκτασης που καλυπτόταν από πουρνάρια κ.λπ. αείφυλλα, πλατύφυλλα και καταστράφηκε από πυρκαϊά στις 24.9.92.

6. Την ανάγκη προστασίας της έκτασης και επανεγκατάστασης της δασικής Βλάστησης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του δασικού χαρακτήρα τη προστασία και αποκατάσταση της δασικής βλάστησης με φυσική αναγέννηση, τη δημόσια δασική έκταση Ε= 500,000 στρεμ. που κάηκε στις 24.9.92 και βρίσκεται στη θέση Ιερά Μονή Μαζαράκη, περιφ. Κοινότητας Βαγίων, προσδιορίζεται δε από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Μ, Ν, Ξ, Ο, Π, Ρ, Σ, Τ,Α και γραμμοσκιάς όπως φαίνεται στο συνημμένο απόσπασμα χάρτη με κλίμακα 1:20.000, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Αγροτικές και Δασικές εκτάσεις.

Δυτικά: Αγροτικές και Δασικές εκτάσεις.

Βόρεια: Αγροτικές εκτάσεις.

Νότια: Δημόσιες Δασικές εκτάσεις.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λειβαδειά, 20 Οκτωβρίου 1992

Ο Νομάρχης
ΒΑΣ. ΞΕΝΑΚΗΣ

Δαύλωσις

Λ * Σημείο έναρξης πυρκαγιάς
Επαρχιακός δρόμος

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ

Περιοχής θέσεως "Ι. Μ. Μαζαράκη"
Περιφερείας Κοινότητας Βαγίων
πού κάηκε στις 24-10-92 καί προτείνεται νά κηρυχθεί αναδασωτέα.

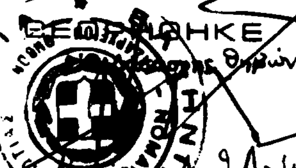
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:20.000

ΑΒΓΔ... ΣΤΑ έκταση εμβαδού 500 στρεμ.

Θήβα 15-10-1992
Ο Συντάξας

Νικόλαος Αγαθού Λούκας
Δασολόγος Α' Βαθμού

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο Δασάρχης Θηβών



Νικόλαος Αγαθ. Λούκας
Δασολόγος Α' Βαθμού

Εγκρίνεται
Λιβαδειά ...-10-92
Ο
Νομάρχης Βοιωτίας
Βασ. Ξενάκης

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(2)

Έγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης ρυμοτομουμένου ακινήτου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ιωαννιτών Ν. Ιωαννίνων.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του Ν. 880/1979 «περί καθορισμού ανωτάτου ορίου συντελεστού δομήσεως κ.λπ» (Α' 58).

2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 470/1979 «περί μετασχηματισμού των συντελεστών δομήσεων εις εμβαδά κατά την εφαρμογή του Ν. 880/1979» (Α' 138), όπως τροποποιήθηκε με το από 19.6.1987 Π.Δ/γμα (Δ'592).

3. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 510/1979 «περί ρυθμίσεως θεμάτων μεταφοράς συντελεστού δομήσεως κατά τον Ν. 880/1979» (Α' 154), όπως τροποποιήθηκε με το υπ' αριθ. 367/1987 Π.Δ/γμα (Α' 163).

4. Τις διατάξεις της παρ. 1 (εδ. ιδ) του άρθρου 23 του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

5. Την 47748/19.11.1991 πράξη συναίνεσης ενώπιον του συμβολαιογράφου Αθηνών Χρήστου Κ. Παπαχρήστου, των Δημητρίου Ν. Γιαννή και Νικολάου Δ. Γιαννή αποκλειστικών κυρίων του παρακάτω περιγραφομένου ακινήτου.

6. Την 47749/19.11.91 πράξη εκχώρησης δικαιωμάτων αποζημιώσεως των παραπάνω προς τον Δήμο Ιωαννιτών.

7. Την 28839/19.4.91 αίτηση του Δημητρίου Γιαννή.

8. Την 365/1991 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

9. Την 36317/6.7.1992 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημ. Έργων για προέγκριση της σχετικής μελέτης, με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημ. Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

1. Εγκρίνεται η μεταφορά του συντελεστή δόμησης του ρυμοτομουμένου με το από 20.5.1971 Π.Δ/γμα (Δ' 128, όπος τροποποιήθηκε με το από 24.4.1985 Π.Δ/γμα (Δ' 239) ακινήτου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ιωαννιτών (Ν. Ιωαννίνων) περιοχή Αμπελόκηποι, επί της οδού Καζαντζάκη (ΟΤ 278/β) και του οποίου την αποκλειστική κυριότητα έχουν οι παραπάνω συναινούντες στη μεταφορά του συντελεστή δόμησης Νικόλαος Δ. Γιαννής και Δημήτριος Ν. Γιαννής, όπως το βαρυνόμενο ακίνητο φαίνεται με στοιχεία 39, 44, 66, 68, 39 στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:200 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 82926/1992 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύται με το παρόν διάταγμα.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία πραγματοποίησης της μεταφοράς συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

α. Εμβαδόν οικοπέδου για το οποίο υφίσταται δικαίωμα μεταφοράς συντελεστή δόμησης 325,80 τ.μ.

β. Ποσοστό κάλυψης: 70%.

γ. Συντελεστής δόμησης: 1,4.

δ. Δομήσιμες επιφάνειες που αντιστοιχούν σ' αυτό είναι: 325,80 τ.μ. × 1,4 = 456,12 τ.μ.

ε. Μεταφερόμενες δομήσιμες επιφάνειες: 456,12 τ.μ. ήτοι 228,06 τ.μ. από ισόγειο και 228,06 τ.μ. από ορόφους.

Άρθρο 2

Εγκρίνεται η χορήγηση τίτλου μεταφοράς συντελεστή δόμησης στο όνομα των Νικολάου Δ. Γιαννή και Δημητρίου Ν. Γιαννή για εμβαδόν 456,12 τ.μ. (228,06 τ.μ. από ισόγειο και 228,06 τ.μ. από ορόφους).

Άρθρο 3

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημ. Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 23 Οκτωβρίου 1992

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΑΧΙΛΛΕΑΣ ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

ΟΔΟΣ Ν. ΚΑΖΑΝΤΖΑΚΗ

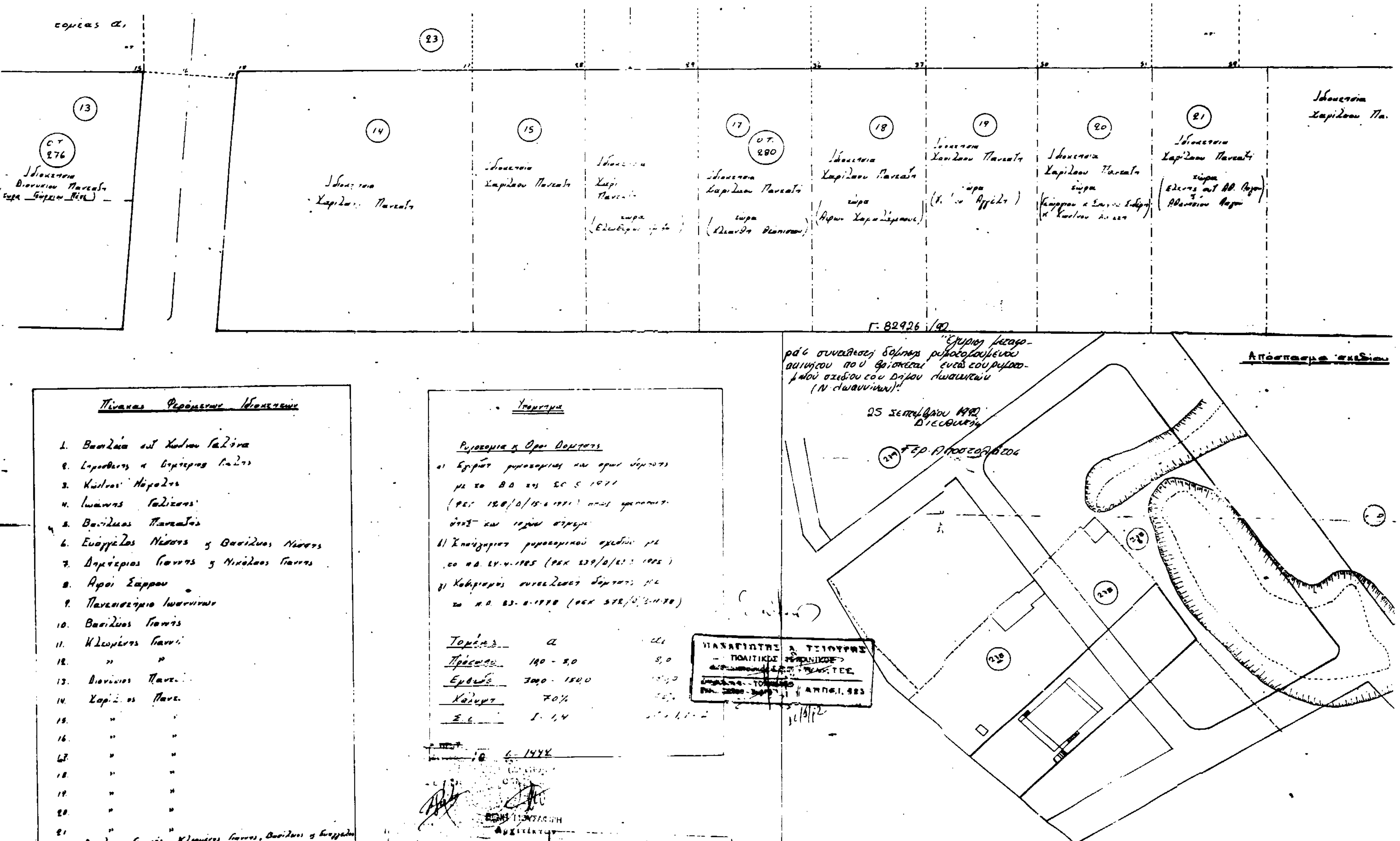
ΟΔΟΣ ΑΝΑΞΙΜΑΝΔΡΟΥ

Πεζόδρομος πλάτους 6.00μ

Ο.Τ. 279

Ο.Τ. 278α

Ο.Τ. 277


Γ. 82926/90
"Έγκυρος μεταφοράς συντελεστή δόμησης ρυμοτομούμενου ακινήτου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ιωαννιτών (Ν. Ιωαννίνων)".
25 Σεπτεμβρίου 1992
Διευθυντής
Απόσπασμα σχεδίου
Πίνακας Φερόμενων Ιδιοκτητών
1. Βασιλεία σύζ. Χρήστου Γαλίνα
3. Κώστας Νάγολης
4. Ιωάννης Γαλίτσης
5. Βασίλειος Παντελής
6. Ευάγγελος Νίσσης κ Βασίλειος Νίσσης
7. Δημήτριος Γιαννης κ Νικόλαος Γιαννης
8. Αφοί Σάρρου
9. Πανεπιστήμιο Ιωαννίνων
10. Βασίλειος Γιαννης
13. Διονύσιος Παντ.
14. Χαρίλαος Παντ.
Υπόμνημα
Ρυμοτομία κ Όροι Δόμησης
Τομέας α
Πρόσωπο 10,0 - 8,0
Εμβαδό 300,0 - 150,0
Κάλυψη 70%
Σ.Δ. 1,4
Ιδιοκτησία Χαρίλαου Παντελή
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Α. ΤΣΙΟΥΤΡΑΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 80867/5517 (3)

Καθορισμός ως υπέργειου εστεγασμένου χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων ακινήτου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 7 του άρθρου 6 του Ν. 960/1979 «περί επιβολής υποχρεώσεων προς δημιουργία χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων κ.λπ» (Α' 194), όπως προστέθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 97 του Ν. 1892/1990 «Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (Α' 101) και αντικαταστάθηκε με την παράγρ. 7 του άρθρου 8 του Ν. 2052/1992 «Μέτρα για την αντιμετώπιση του νέφους και πολεοδομικές ρυθμίσεις» (Α' 94).

2. Τις διατάξεις του από 6.10.1990 Π.Δ/τος «Κριτήρια και διαδικασία καθορισμού χώρων για την κατασκευή υπέργειων εστεγασμένων σταθμών αυτοκινήτων άνω των 80 θέσεων κ.λπ.» (Δ' 560).

3. Την Υ. 1503/1991 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημ. Έργων Χρήστου Κατσιγιάννη» (Β' 702).

4. Την αριθ. Πρωτ. 1610/174/26.3.91 αίτηση του Β. Νιαχάρου.

5. Την αριθ. πρωτ. 4223/22.7.91 αίτηση των Β. Νιαχάρου και Θ. Βαφειαδάκη.

6. Την 3045/23.4.1992 αιτιολογική έκθεση του Τομέα Μεταφορών του Οργανισμού Αθήνας, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζεται ως χώρος για την κατασκευή υπέργειου εστεγασμένου χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων το ακίνητο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών και εντός της περιοχής που καθορίσθηκε με το από 6.12.1990 Π.Δ/γμα (Δ' 693) για την κατασκευή υπέργειων εστεγασμένων χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων άνω των 80 θέσεων και ειδικότερα επί των οδών Αρρύβου, Φιλολάου 87 και Ολυμπιάδος φερόμενο ως ιδιοκτησία της Θεοδώρας Ιωάννου Βαφειαδάκη, όπως ο χώρος φαίνεται με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Α στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:200 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοποπογραφικών Εφαρμογών με την πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Ο ελάχιστος επιτρεπόμενος αριθμός υπέργειων θέσεων στάθμευσης για τον παραπάνω χώρο ορίζεται σε 100.

3. Επιτρέπεται επί πλέον των θέσεων στάθμευσης για τον παραπάνω χώρο η χρήση καταστημάτων στο ισόγειο ως εξής:

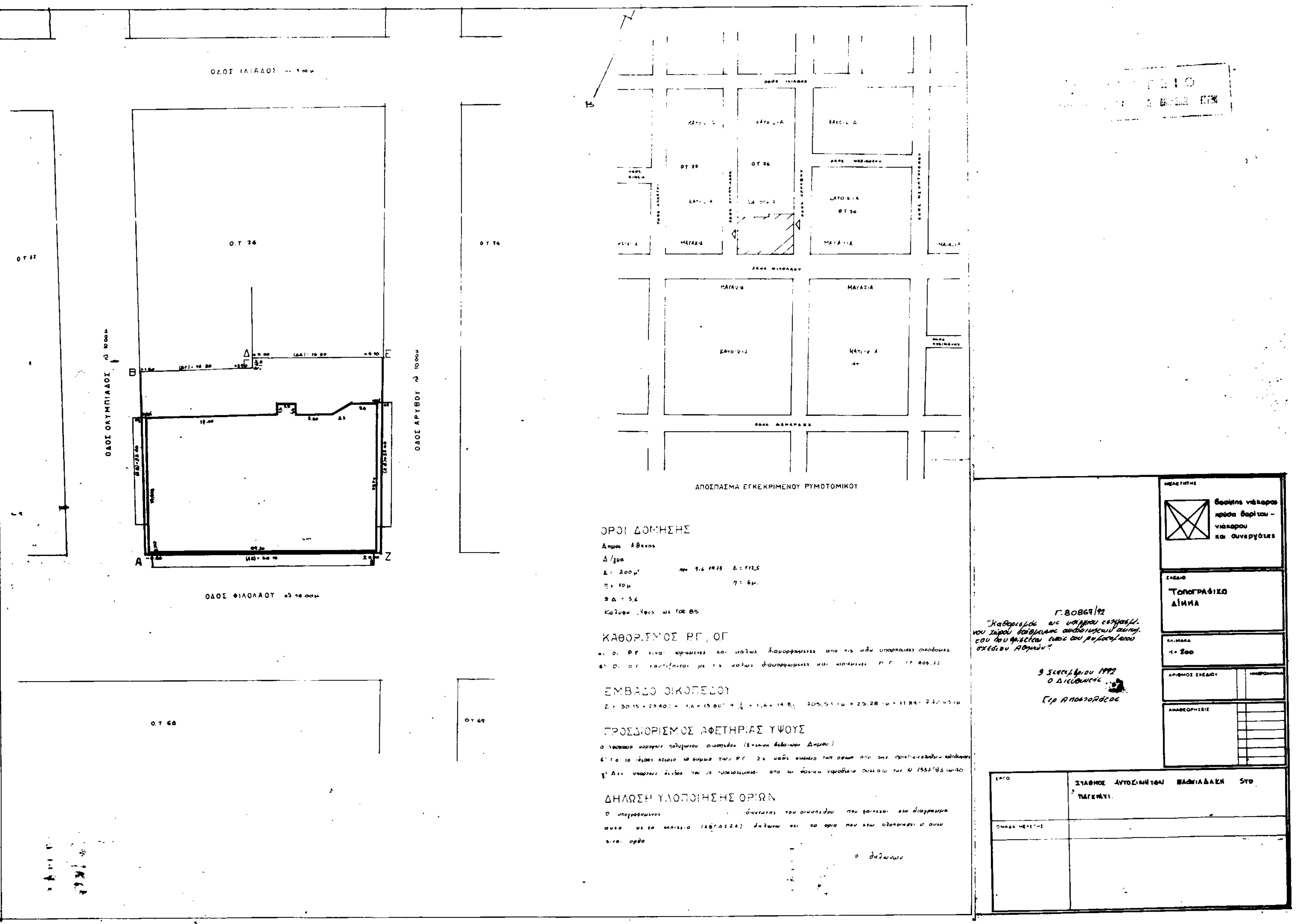
- Α' Κατάστημα 169,54 τ.μ.
- Β' Κατάστημα 82,30 τ.μ.
- Γ' Κατάστημα 79,20 τ.μ.

Η ισχύς της παρούσης απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 9 Σεπτεμβρίου 1992

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΗΣ


ΟΔΟΣ ΙΛΙΑΔΟΣ
ΟΔΟΣ ΟΛΥΜΠΙΑΔΟΣ
ΟΔΟΣ ΑΡΥΒΟΥ
ΟΔΟΣ ΦΙΛΟΛΑΟΥ
Ο.Τ. 76
Ο.Τ. 68
Ο.Τ. 69
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΡΓ, ΟΓ
ΕΜΒΑΔΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΑΦΕΤΗΡΙΑΣ ΥΨΟΥΣ
ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ
Τοπογραφικό Διάγραμμα
1:200
ΣΤΑΘΜΟΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΒΑΣΙΛΙΑΔΑΚΗ ΣΤΟ ΠΑΓΚΡΑΤΙ

Αριθ. 7793 (4)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Ελασσόνας Ν. Λάρισας με μετατόπιση οδού στο Ο.Τ. Γ16.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70 αυτού.
2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71 (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).
3. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/1986 Π.Δ. (ΦΕΚ 70Α'/5.6.86) και ειδικότερα το άρθρο 1 αυτού.
4. Την υπ' αριθ. 75/92 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ελασσόνας.
5. Την υπ' αριθ. 319/1992 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος, Νομού Λάρισας, όπως διατυπώθηκε στο πρακτικό της 12ης/1992 συνεδρίας.

Επειδή ο προβλεπόμενος δρόμος μεταξύ των Ο.Τ. Γ16, Γ180 και Γ179 δεν ακολουθεί τον υφιστάμενο τσιμεντοστρωμένο δρόμο, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Ελασσόνας με μετατόπιση του δρόμου μεταξύ των παραπάνω Ο.Τ. και καθορισμός νέου χώρου για ΚΑΠΗ, όπως ορίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

Άρθρο 2

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μετά την παραπάνω δημοσίευση η απόφαση μαζί με το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύη να ανρτηθεί στο Δημοτικό Κατάστημα επί 15μερο για ενημέρωση.

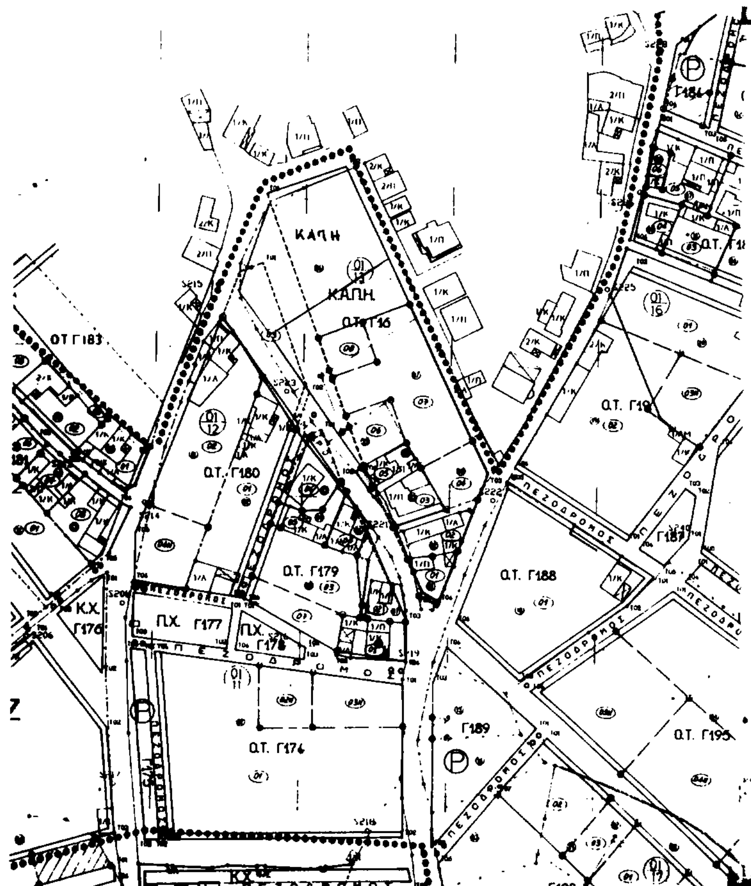
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 26 Οκτωβρίου 1992

Ο Νομάρχης
ΑΝΔΡΕΑΣ ΕΞΑΔΑΚΤΥΛΟΣ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΠΟΛΕΩΣ ΕΛΑΣΣΟΝΑΣ — Αναθεώρηση Ρυμοτ. Σχεδίου ΦΕΚ 819Δ/16-11-88; Έγκριση επέκτασης Σχεδίου ΦΕΚ 431Δ/16.5.89

ΤΟΜΕΙΣ	I	II	III	IV			
Σ.Δ.	1.5	1.2	0.8	0.6			
ΤΟΜΕΙΣ ΑΔΙΑΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ	Α	Β	Γ	Δ	Ε	Ζ	Η
ΚΑΛΥΨΗ	ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ.						
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	10 200	14 250	10 200	14 250	14 250	14 400	20 800
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ	προ 20-4-77 8-200	προ 20-4-77 8-200	προ 16-4-51 8-200	προ 20-4-77 12-400	προ 20-4-77 8-200	προ δημοσ. 10-200	—
	προ 16-4-51 5-60	προ 16-4-51 5-60	—	προ 16-4-51 8-200	προ 4-4-55 5-60	—	—
ΥΨΟΣ	12.00	10.00	10.00	10.00	10.00	16.00	19.00
	Τα ύψη προσαυξάνονται κατά 2.00 σε περίπτωση στέγης						



ΔΗΜΟΣ ΕΛΑΣΣΟΝΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ - ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΠΟΛΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ

περιοχης

Ο.Τ. Γ16-Γ180-Γ179 ΠΙΝΑΚ. 16.11

θεμα: Μετατοπιση οδου

το παρον συνοδευει την υπ αριθμ.
75/92 αποφαση Δ.Σ. Ελασσονας
7793/1992 αποφαση Νομαρ. ΛΑΡΙΣΑΣ
Λάρισα 27-10-92
Η προϊσταμένη

ο συνταξας
Αθανάσιος Ιορδ. Κωνσταντινίδης
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Υπάλληλος ΠΕ 10
ΔΗΜΟΥ ΕΛΑΣΣΟΝΑΣ

θεωρηθηκε
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
Αλέξανδρος Μεταξιώτης

ΕΛΑΣΣΟΝΑ '92

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ